

С П Р А В К А

По доходам и расходам по жилому дому № 23
По ул.Верещагина за период с 01.01.2019г.по
31.12.2019 года.

1.ДОХОДЫ:

- 1.Начислено за ремонт и содержание помещений - 215442 руб.
 - 2.Фактически поступило от собственников жилья - 196816 руб.
- ИТОГО поступило: 196816 руб.

П.РАСХОД:

- 1.Затраты на аварийную службу- 7760 руб.
- 2.Аренда офисного помещения- 2853 руб.
- 3.Услуги Центрально-Черноземного банка- 1252 руб.
- 4.Транспортный налог – 94 руб.
- 5.Страхование служебной автомашины- 289 руб.
- 6.Почтовые и канцелярские расходы- 127 руб.
- 7.Услуги связи- 959руб.
- 8.Материалы на техническое обслуживание- 2361 руб.
- 9.Услуги РВЦ (печатание и доставка квитанции - 5265 руб.
- 10.З/плата дворника - уборщика внутрен. помещений- 90142 руб.: 13 мес. = 6934руб
- 11.З/плата электромонтера- 7696 руб. : 13 мес. = 592 руб.
- 12.З/плата директора, гл.инженера, гл.бухгалтера, бухгалтера, юриста, паспортиста, инженера ОК, 3х диспетчеров- 63480 руб. : 10 ед. : 12 мес. = 529 руб.
- 13.З/плата мастера – 6451 руб : 13 = 496 руб.
- 14.Отчисления налогов в ПФП, соцстрах, мед.страх., травматизм – 48718руб.
- 15.Техническое обслуживание внутреннего газопровода- 2965 руб.
- 16.Проверка дымоходов – 1477 руб.
- 17.Расходы на проезд мастера для снятия показаний ОДПУ – 509 руб.
- 18.Содержание служебного автотранспорта – 794 руб.
- 19.Страхование от залива – 1193 руб.
- 20.Замена трансформатора тока – 2965 руб.

ИТОГО расход: 247350 руб.

Убыток за 2019 год - 50534 руб.



Генеральный директор

Г.В.Широватова

С П Р А В К А
О проделанной работе на жилом доме № 23
По ул.Верещагина с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

- 1.Покос травы на придомовой территории - 17.06, 12.08. 2019 г.
- 2.Замена электрических лампочек – 13 шт. – в течение 2019 г.
- 3.Техническое обслуживание внутреннего газопровода специализированной организацией- 22.08. 2018г.
- 4.Установка и покраска контейнера – 15.04.2019 г.
- 5.Проверка работы вентканалов сторонней организацией – 19.08. 2018 года
- 6.Замена трансформатора тока – 11.09 2019 г

Генеральный директор



Г.В.Широватова

«Утверждаю»

Генеральный директор ООО УК «Окружное»

Г.В.Широватова

2019 года



П Л А Н

Мероприятий по подготовке жилого
Дома № 23 по ул.Верещагина к
Эксплуатации в 2020 году.

1. Ремонт и покраска оборудования на детской площадке - с 01.06. по 25.06.2020г.
2. Техническое обслуживание вводно-распределительных ВРУ, этажных электрических щитков.- май – август 2020 года.
3. Покос травы на придомовой территории – май-август 2020 г.
4. Техническое обслуживание внутреннего газопровода специализированной организацией – август 2020 г.
5. Техническое обслуживание вентканалов сторонней специализированной организацией – август 2020 года.
6. Замена электрических лампочек по необходимости – январь-декабрь 2020 г.
7. Ремонт и покраска контейнера и контейнерной площадки – май 2020 г.