

С П Р А В К А

По доходам и расходам по жилому дому № 23
По ул.Верещагина за период с 01.01.2020г.по
31.12.2020 года.

1.ДОХОДЫ:

- 1.Начислено за ремонт и содержание помещений - 217287 руб.
 - 2.Фактически поступило от собственников жилья - 210280 руб.
 - 3.Начислено за эл.энергию жильцам – 118610 руб.
 - 4.Оплата жильцами за эл.энергию – 110410 руб.
- ИТОГО поступило: 320690 руб. руб.

П.РАСХОД:

- 1.Затраты на аварийную службу- 7760 руб.
- 2.Аренда офисного помещения- 2853 руб.
- 3.Услуги Центрально-Черноземного банка- 792 руб.
- 4.Транспортный налог – 72 руб.
- 5.Страхование служебной автомашины- 200руб.
- 6.Почтовые и канцелярские расходы- 256 руб.
- 7.Услуги связи- 246 руб.
- 8.Материалы на техническое обслуживание- 2212 руб.
- 9.Услуги РВЦ (печатаение и доставка квитанции - 4109руб.
- 10.З/плата дворника - уборщика внутрен. помещений- 85674 руб.: 13 мес. = 6590руб
- 11.З/плата электромонтера- 7696 руб. : 13 мес. = 592 руб.
- 12.З/плата директора, гл.инженера, гл.бухгалтера, бухгалтера, юриста, паспортиста, инженера ОК, 3х диспетчеров- 72840руб. : 10 ед. : 13 мес. = 560 руб.
- 13.З/плата мастера – 6487 руб : 13 = 499 руб.
- 14.Отчисления налогов в ПФП, соцстрах, мед.страх., травматизм –26044руб.
- 15.Техническое обслуживание внутреннего газопровода- 3083 руб.
- 16.Проверка дымоходов – 1205 руб.
- 17.Расходы на проезд мастера для снятия показаний ОДПУ – 577 руб.
- 18.Содержание служебного автотранспорта – 171 руб.
- 19.Страхование от залива – 1193 руб.
- 20.Платная стоянка автомобилей – 1125 руб.
- 21.Оплата доступа к сервисам – 136 руб.
- 22.Установка антивирусной программы на компьютер – 96 руб.
- 23.Расходы на подписку журнала «Глав.бух» - 364 руб.
- 24.Оплата ТНС за эл.энергию – 118610 руб. руб.

ИТОГО расход: 343665 руб.

Убыток за 2020 год - 22975 руб.

Генеральный директор



Г.В.Широватова

С П Р А В К А

О проделанной работе на жилом доме № 23
По ул.Верещагина с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

- 1.Покос травы на придомовой территории - 09.06, 06.08. 2020 г.
- 2.Замена электрических лампочек – 11 шт. – в течение 2020 г.
- 3.Техническое обслуживание внутреннего газопровода специализированной организацией- 14.08. 2020г.
- 4.Проверка работы вентканалов сторонней организацией – 03.09. 2020 года

Генеральный директор



Г.В.Широватова

«Утверждаю»

Генеральный директор ООО УК «Окружное»

Г.В.Широватова

2020 года



П Л А Н

Мероприятий по подготовке жилого
Дома № 23 по ул.Верещагина к
Эксплуатации в 2021 году.

- 1.Ремонт и покраска оборудования на детской площадке- с 10.05. по 12.05.2021г.
- 2.Техническое обслуживание вводно-распределительных ВРУ, этажных электрических щитков.- июль – август 2021 года.
- 3.Покос травы на придомовой территории – май-август 2021 г.
- 4.Техническое обслуживание внутреннего газопровода специализированной организацией – август 2021 г.
- 5.Техническое обслуживание вентканалов сторонней специализированной организацией – август 2021 года.
- 6.Замена электрических лампочек по необходимости – январь-декабрь 2021 г.
- 7.Ремонт и покраска контейнера и контейнерной площадки – май 2021 г.