

С П Р А В К А

По доходам и расходам по жилому дому № 23
По ул.Верещагина за период с 01.01.2021г.по
31.12.2021года.

1.ДОХОДЫ:

- 1.Начислено за ремонт и содержание помещений – 223463
- 2.Фактически поступило от собственников жилья – 232875

ИТОГО поступило: 232875 руб.

П.РАСХОД:

- 1.Затраты на аварийную службу- 7905 руб.
- 2.Аренда офисного помещения- 2704 руб.
- 3.Услуги Центрально-Черноземного банка- 332 руб.
- 4.Транспортный налог – 108руб.
- 5.Страхование служебной автомашины- 196руб.
- 6.Почтовые и канцелярские расходы- 289 руб.
- 7.Услуги связи- 400 руб.
- 8.Материалы на техническое обслуживание- 3849 руб.
- 9.Услуги РВЦ (печатаение и доставка квитанции - 3888руб.
- 10.З/плата дворника - уборщика внутрен. помещений- 87232 руб.: 13 мес. = 6710руб
- 11.З/плата электромонтера- 7952 руб. : 13 мес. = 612 руб.
- 12.З/плата директора, гл.инженера, гл.бухгалтера, бухгалтера, юриста, паспортиста, инженера ОК, 3х диспетчеров- 93480руб. : 10 ед. : 13 мес. = 719 руб.
- 13.З/плата мастера – 6922 руб : 13 = 532руб.
- 14.Отчисления налогов в ПФП, соцстрах, мед.страх., травматизм – 27268руб.
- 15.Техническое обслуживание внутреннего газопровода- 3213 руб.
- 16.Проверка дымоходов – 1180 руб.
- 17.Расходы на проезд мастера для снятия показаний ОДПУ – 552 руб.
- 18.Содержание служебного автотранспорта – 266 руб.
- 19.Страхование от залива – 4192 руб.
- 20.Платная стоянка автомобилей – 1089 руб.
- 21.Оплата доступа к сервисам – 509 руб.
- 22.Установка антивирусной программы на компьютер – 102руб.
- 23.Расходы на подписку журнала «Глав.бух» - 364 руб.

ИТОГО расход: 253992руб.

Убыток за 2021 год - 21117 руб.

Генеральный директор



Г.В.Широватова

С П Р А В К А

О проделанной работе на жилом доме № 23
По ул.Верещагина с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

- 1.Покос травы на придомовой территории - 09.06., 23.07.2021 г.
- 2.Замена электрических лампочек – 16 шт. – в течение 2021 г.
- 3.Техническое обслуживание внутреннего газопровода специализированной организацией- 13.08. 2021г.
- 4.Проверка работы вентканалов сторонней организацией – 16.09. 2021 года
- 5.Покраска ограждения – май-июль 2021 г.
- 6.Покраска контейнера – 03.06.2021 г.

Генеральный директор



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "G.V. Shirovatova".

Г.В.Широватова

«Утверждаю»
Генеральный директор ООО УК «Окружное»
Г.В.Широватова
« 27 » 2022 года



П Л А Н

Мероприятий по подготовке жилого
Дома № 23 по ул.Верещагина к
Эксплуатации в 2022 году.

1. Ремонт и покраска оборудования на детской площадке - май месяц 2022 г.
2. Техническое обслуживание вводно-распределительных ВРУ, этажных электрических щитков.- июль – август 2022 года.
3. Покос травы на придомовой территории – май-август 2022 г.
4. Техническое обслуживание внутреннего газопровода специализированной организацией – август 2022 г.
5. Техническое обслуживание вентканалов сторонней специализированной организацией – август – сентябрь 2022 года.
6. Замена электрических лампочек по необходимости – январь-декабрь 2022 г.
7. Ремонт и покраска контейнера и контейнерной площадки – май 2022 г.
8. Косметический ремонт мест общего пользования - май-сентябрь 2022 г.